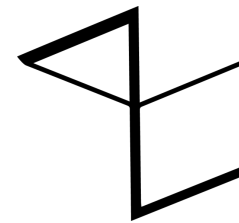


KRÁSNE SADY POĽANA



LID Low Impact Development

Permaculture

+ Powerhouse

Feng shui



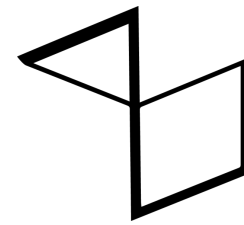
KRÁSNE SADY



Priestor pre Váš
nový život

KRÁSNE SADY MLYNICA

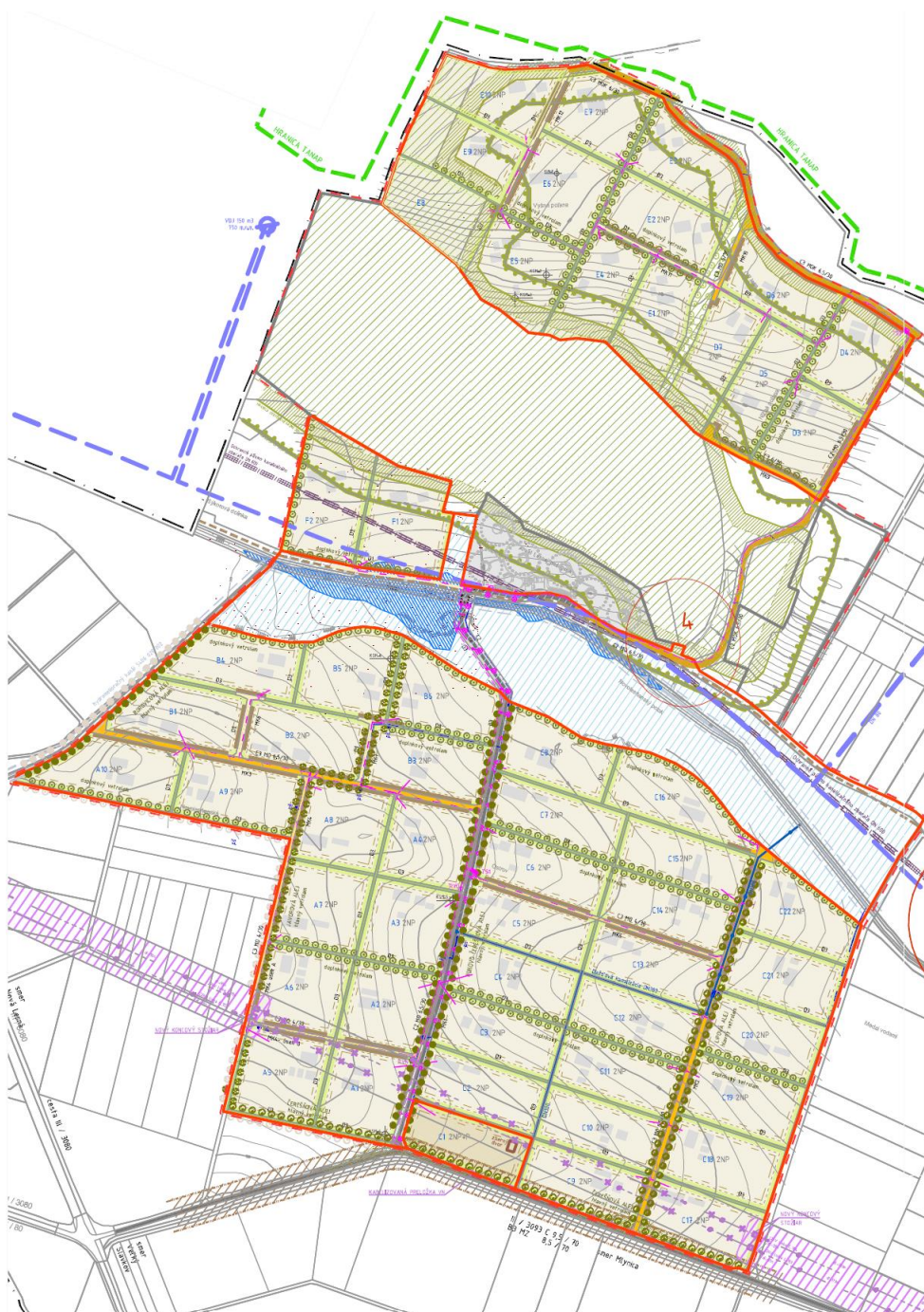
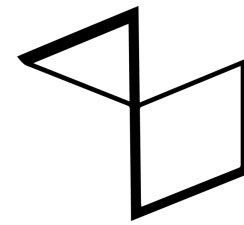
v realizácii



ŠIRŠIE
VZŤAHY



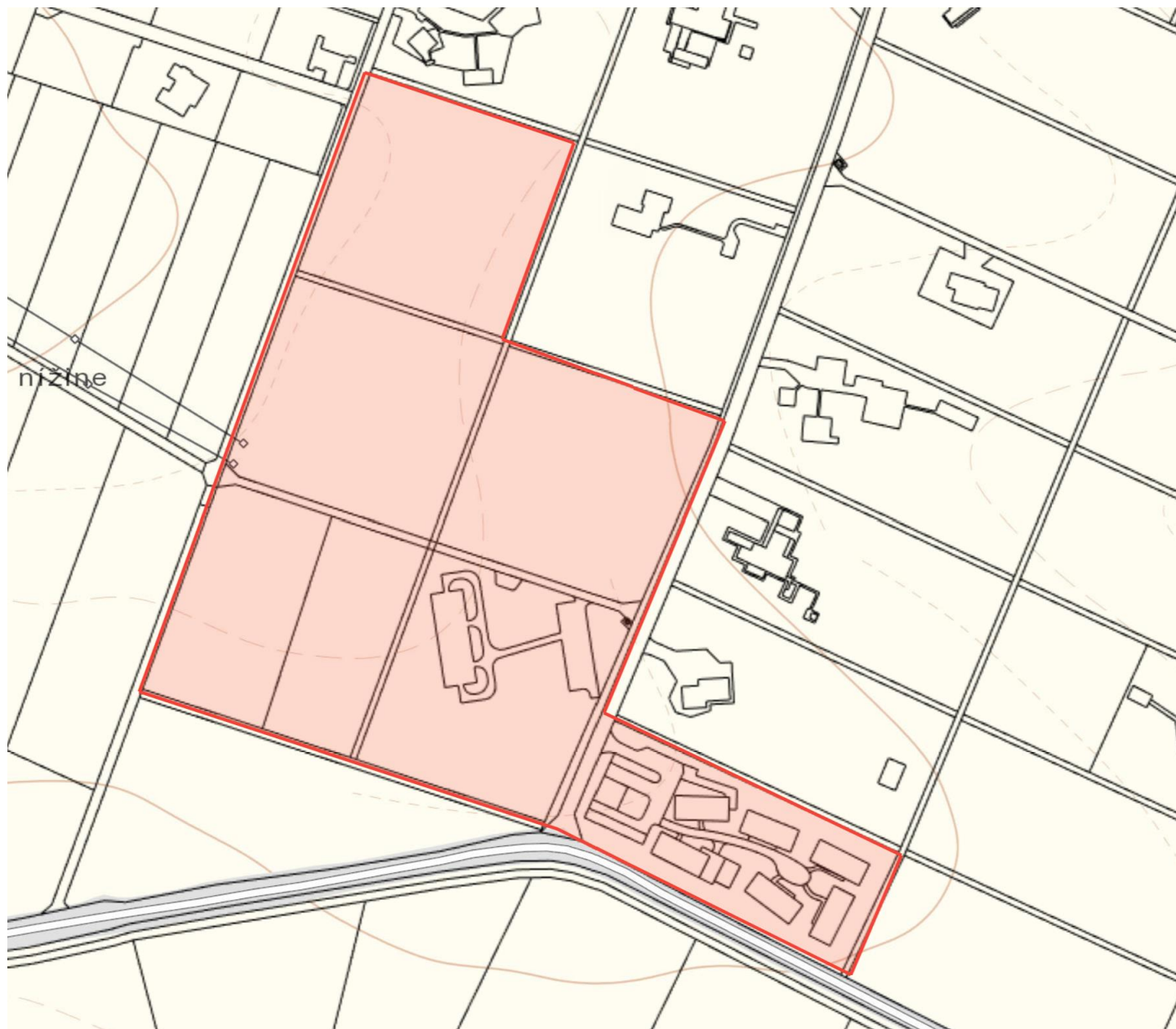
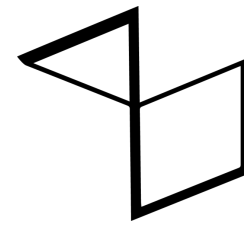
KRÁSNE SADY



ŠIRŠIE VZŤAHY



KRÁSNE SADY



FÁZA 3
VZOROVÝ PROJET
POĽANA

+

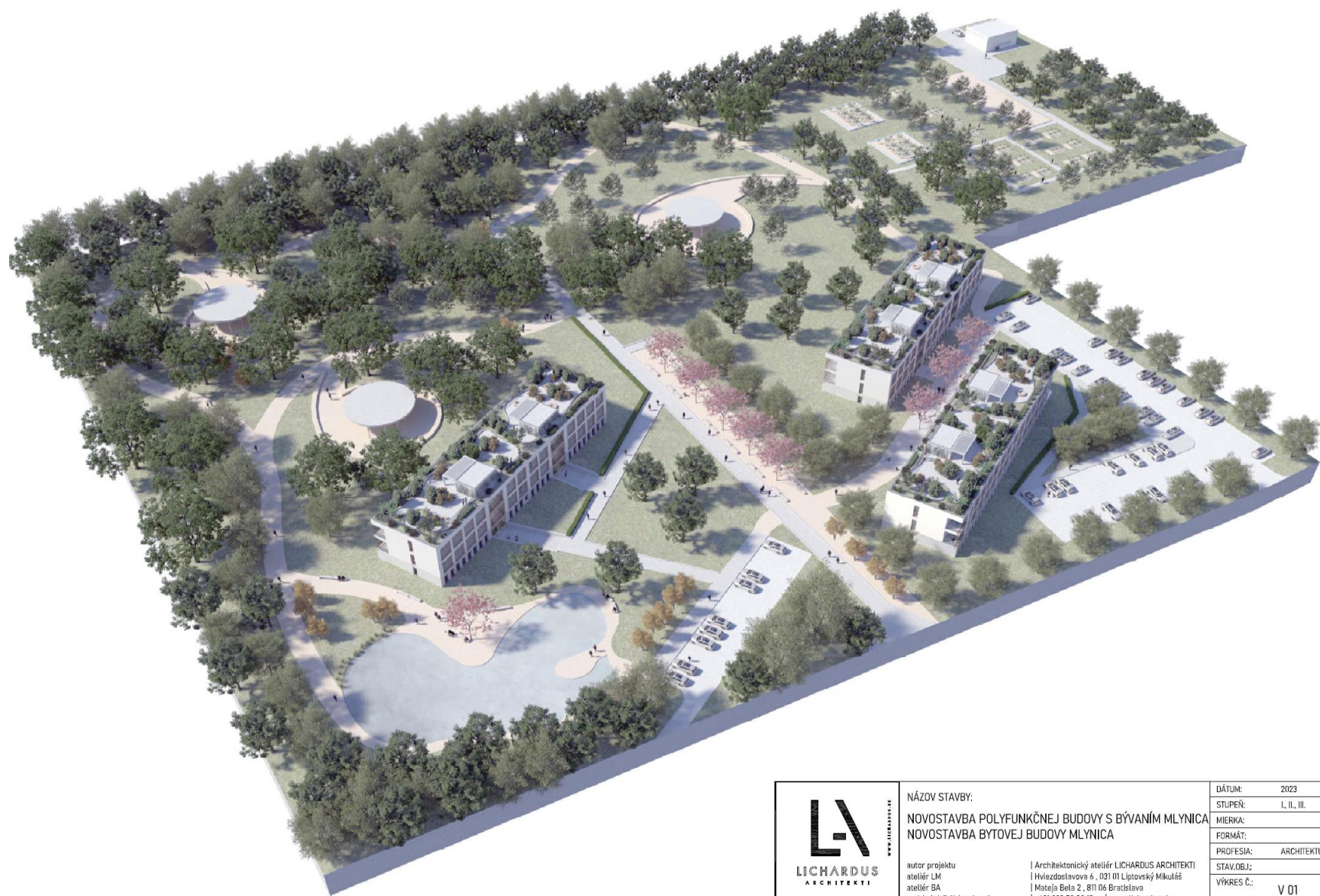
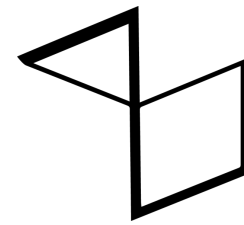
FÁZA 4
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

FÁZA 3 ÚZEMIE



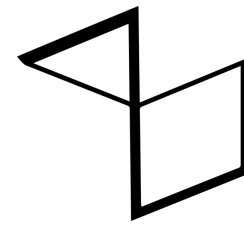
FÁZA 3 + 4 ÚZEMIE





FÁZA 3 VIZUALIZÁCIA

 www.lichardus.sk	NÁZOV STAVBY:	DÁTUM:
	NOVOSTAVBA POLYFUNKČNEJ BUDOVY S BÝVANÍM MLYNICA NOVOSTAVBA BYTOVEJ BUDOVY MLYNICA	STUPEŇ:
autor projektu atelier LM atelier BA architekti@lichardus.sk	Architektonický ateliér LICHARDUS ARCHITEKTI Hviezdoslavova 6, 031 01 Liptovský Mikuláš Mateja Bela 2, 811 06 Bratislava +421 903 70 80 12 www.lichardus.sk	2023 I., II., III. MIERKA: FORMÁT: PROFESIA: ARCHITEKTÚRA STAV.OBJ.: VÝKRES Č.: V 01



FÁZA 4 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

AKTUÁLNY STAV

Fáza 1 - ukončená

- 600 000 m² – rozloha
- Vydané právoplatné UR a SP.
- Siete skolaudované
- Stavebné pozemky predané

FÁZA 1 STAVEBNÉ POZEMKY



AKTUÁLNY STAV

Fáza 2 – Vybavenosť, ukončené

- Zariadenie Lesnej Pedagogiky
- Súkromná materská škola
- Súkromná základná škola
- Čerpané 2xNPF spolu viac ako 1 200 000 EUR
- Kapacita 160 žiakov
- September 2023/2024 – 100 žiakov

FÁZA 2 VYBAVENOSŤ ŠKOLA



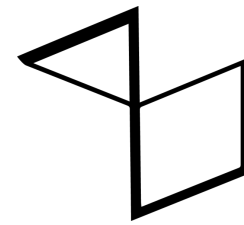
Fáza 3 -- Malé bytové domy a sociálne zariadenie

- 52 836 m² – rozloha
- 72 bytových jednotiek max.
- Sociálne zariadenie 30 lôžok
- Štart projektu 09/2022
- Trvanie projektu do 12/2026
- UR – získavajú sa 2x UR
- č.1 vydané
- č.2 v procese
- Siete skolaudované
- Zmena UP právoplatná

AKTUÁLNY STAV

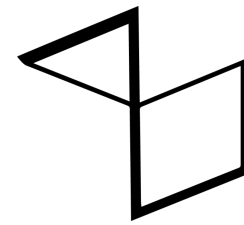


FÁZA 3 DIZAJN

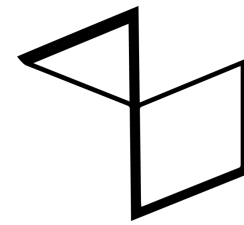


REFERENCIE

- 13 Ukončených Developerských projektov
- 30 000+ postavených a prenajatých m2 obchodného priestoru
- 30 + referencií v projektoch pre verejnú správu (výstavba, dodávka tovarov a služieb)

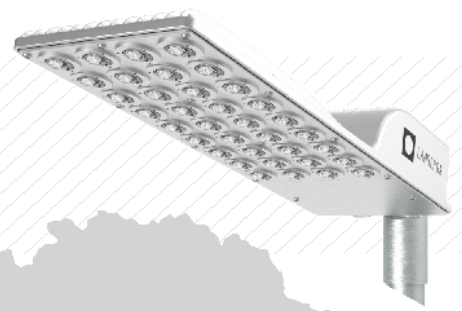
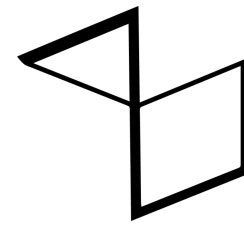


9 X



4 X





 **LAMBERGA**

Obchodné a servisné zastúpenie Slovensko

INNOVATIONS & NEW TECHNOLOGY

30 +

VEREJNÁ
SPRÁVA